

OGGETTO: Manifestazione di interesse finalizzata alla ricerca di immobile da assumere in locazione passiva da destinare a sede della Farmacia comunale di Camucia

Il Sottoscritto _____,
nato a _____, il _____,
C.F. _____, residente a _____, in via _____
(in caso di persona giuridica) nella qualità di _____
della _____ P.IVA _____
CF _____ con sede legale in _____
iscritta alla CCIAA (eventuale) di _____, n°REA _____
il _____ PEC _____
attività esercitata _____
proprietario/a dell'immobile _____
sito a _____ in via _____

Consapevole delle disposizioni in materia di autocertificazione previste dagli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n°445 e ss.mm.ii., e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del medesimo D.P.R. n°445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci

DICHIARA

sotto la propria responsabilità:

1. di accettare tutte le condizioni previste nell' AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATO ALLA RICERCA DI IMMOBILE IN LOCAZIONE PASSIVA DA DESTINARE A SEDE DELLA FARMACIA COMUNALE DI CAMUCIA;
2. l'inesistenza delle condizioni di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione e di ogni altra situazione considerata dalla legge pregiudizievole o limitativa della capacità contrattuale;
3. l'inesistenza di condanne penali o misure di prevenzione o sicurezza per reati contro il patrimonio, la Pubblica Amministrazione o per reati di tipo mafioso sulla base della normativa vigente;
4. di non trovarsi in stato di fallimento, concordato preventivo, liquidazione coatta o amministrazione controllata o pendenza di una di tali procedure (a carico della persona giuridica o della persona fisica o suo coniuge) né di altre condizioni che possano inficiare il perfezionarsi della locazione;
5. che non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9 comma 2 lettera c), del D.Lgs.231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
6. di essere in regola con il pagamento delle imposte e delle tasse;
7. che la staticità delle strutture è adeguata all'uso cui sono destinate;
8. che l'immobile proposto possiede tutti i requisiti indicati nell' AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATO ALLA RICERCA DI IMMOBILE IN LOCAZIONE PASSIVA DA DESTINARE A SEDE DELLA FARMACIA COMUNALE DI CAMUCIA.

DICHIARA ALTRESI'

Di essere:

- Proprietario
- Altro (*specificare*) _____ (specificare il titolo che legittima la locazione)

Del seguente immobile (indicare indirizzo):

distinto Catastalmente al Catasto Fabbricati del Comune di Cortona al Foglio _____ Particella _____ sub _____

Con le seguenti caratteristiche:

Tipo immobile _____

Destinazione _____

Superficie: _____, di cui coperta _____ e scoperta _____

Tipologia immobiliare _____

Epoca costruzione (ante o post 1967) _____

Agibilità:

- Presente se SI allegare
- Non Presente se NO impegno a produrre il certificato prima della stipula del contratto

Certificato energetico:

- Presente se SI allegare
- Non Presente se NO impegno a produrre il certificato prima della stipula del contratto

Legittimità urbanistica:

- Conforme se SI allegare documentazione o, in mancanza, autodichiarazione
- Non Conforme se NO impegno a produrre il certificato prima della stipula del contratto

Legittimità edilizia:

- Conforme se SI allegare
- Non Conforme se NO impegno a produrre il certificato prima della stipula del contratto

Conformità impianti:

- Conforme se SI sono in possesso di tutti i certificati di conformità degli impianti
- Non Conforme se NO impegno a produrre i certificati prima della stipula del contratto

Adeguamento normativa in materia di igiene e sicurezza:

- Conforme
- Non Conforme se NO impegno ad adeguare i locali ai sensi della normativa vigente

Il Dichiarante nel caso in cui l'Amministrazione individui il suddetto bene come rispondente alle proprie esigenze,

SI IMPEGNA A:

- partecipare alla seconda fase della procedura concernente la determinazione del canone di locazione;
- eseguire i lavori necessari per l'adeguamento dei locali a propria cura e spese e a consegnare l'immobile entro la data che sarà concordata con l'Amministrazione;
- consegnare l'immobile dotato di tutti i requisiti essenziali richiesti dall'Amministrazione.

Si allega:

1. copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità;
2. copia del presente avviso di indagine di mercato firmata per accettazione in ogni pagina;
3. planimetria in scala adeguata (minimo 1:100), con indicazione degli accessi, eventuali parcheggi di pertinenza e/o parcheggi pubblici, ecc., piante ed eventualmente sezioni e prospetti e documentazione fotografica;
4. relazione tecnico-descrittiva dell'immobile con indicazione degli identificativi catastali, con indicazione della superficie totale lorda ed eventuale evidenziazione della suddivisione interna dei locali;
5. ogni altra eventuale documentazione ritenuta utile.

Dichiara, inoltre, di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. n.196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Letto confermato e sottoscritto,

Data __/__/____

Il/La Dichiarante
